

BASINDA ŞUBE

TEMMUZ 2020

AOÇ kayıp mekâna dönüştürüldü



Depo Photos

AOÇ'nin talan sürecini adım adım anlattılar

TMMOB Şehir Plancıları Odası Ankara Şubesi, Atatürk Orman Çiftliği üzerinde yapılan plan değişikliği üzerine yaptığı açıklamada arazi üzerinde rantın tekrarlanarak yaratıldığına, arazinin kira yöntemi ile şirketlere devredilmekte olduğuna ve alanın Millet Bahçeleri talanına konu edildiğine dikkat çekti. Açıklamada, uzun yıllardır devam eden AOÇ'nin talan süreci de adım adım anlatıldı.



BİRGÜN/ANKARA

TMMOB Şehir Plancıları Odası Ankara Şubesi, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın son imar planı değişikliğiyle Atatürk Orman Çiftliği (AOÇ) arazisi olan 250 bin metrekarelik askeri alan statüsüne dönüştürerek yapılaşmaya açma kararına ilişkin bir basın açıklaması yaptı. Basın açıklamasında AOÇ arazilerinin talanı da detaylı bir şekilde anlatıldı.

Açıklamada, "Bütüncül olarak korunması ve gelecek nesillere özgün değerleri ile aktarılması gereken AOÇ arazisinin, gerekçe göstermeksizin yalnızca bir kısmına

BirGün BİST 10.87 DOLAR 6.888 EURO 7.853 ALTIN 399,05

Güncel Yazarlar Siyaset Dünya Avrupa Birgün Ege Birgün Pazar Tümü

Analizler GÜNCEL AOÇ kayıp mekâna dönüştürüldü

GÜNCEL 107.2020.0751

AOÇ kayıp mekâna dönüştürüldü



TÜRK Mühendis ve Mimar Odaları Birliği (TMMOB) Şehir Plancıları Odası (SPO) Ankara Şubesi, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın son imar planı değişikliğiyle Atatürk Orman Çiftliği (AOÇ) arazisi olan 250 bin metrekarelik alanı askeri alan statüsüne dönüştürerek yapılaşmaya açma kararına ilişkin bir basın açıklaması yaptı.

Açıklamada, "AOÇ'nin gelişigüzel parçalanarak işlev değişikliğine gidilmesi, kamu yararına, planlama ve şehircilik ilkelerine aykırıdır" ifadelerine yer verildi. AOÇ'nin idari yapıları tarafından denetlenmesi gerektiğinin altı çizilen açıklama şöyle devam etti: "AKP iktidarı döneminde 2006 yılında AOÇ

üzerinde plan yapma yetkisinin Ankara Büyükşehir Belediyesi'ne devredilmesi ile talan süreci hızlandı. Alanın bütünlüğü Ankara Bulvarı ile bölündü; iktidarın Kaçak Saray inşaatları ve ülke tarihini en büyük israf projesi olan Ankapark ile büyük hasar aldı. AOÇ arazileri Millet Bahçeleri talanına dahi konu edilmekte.

AOÇ arazisi kimi zaman mevzuatlara aydınlatarak, kimi zaman da hukuksuz yöntemlerle kuruluş felsefesine aykırı ve modern bir kent vizyonundan uzak biçimde onlarca farklı kullanıma ayrıldı. Merkezi ve yerel yönetimlerin politikaları aracılığıyla kayıp bir mekâna dönüştürüldü."

Haber Merkezi

'Amaç korumak değil kullanıma açmak'

TMMOB Şehir Plancıları Odası Ankara Şubesi, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın son imar planı değişikliğiyle AOÇ arazisi olan 250 bin metrekarelik alanı askeri alan statüsüne dönüştürerek yapılaşmaya açma kararına ilişkin basın açıklaması yaptı. Açıklamada, arazi üzerinde rantın tek-

devredildiğine ve alanın "millet bahçeleri talanına" konu edildiği kaydedildi. Alanda "koruma amaçlı imar planı" değişikliği yapıldığına dikkat çekilen açıklamada "Merkezi yönetimlerin alana bütüncül yaklaşmayan sözde 'Koruma Amaçlı' imar planları, korumanın değil kullanım kararı değişiklikleri-

Şehir Plancıları Odası: AOÇ'ye yönelik yağma ve talan politikaları emellerle sürüyor



BİRGÜN/ANKARA

TMMOB Şehir Plancıları Odası Ankara Şubesi, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın son imar planı değişikliğiyle Atatürk Orman Çiftliği (AOÇ) arazisi olan 250 bin metrekarelik askeri alan statüsüne dönüştürerek yapılaşmaya açma kararına ilişkin bir basın açıklaması yaptı. Basın açıklamasında AOÇ arazilerinin talanı da detaylı bir şekilde anlatıldı.

Açıklamada, "Bütüncül olarak korunması ve gelecek nesillere özgün değerleri ile aktarılması gereken AOÇ arazisinin, gerekçe göstermeksizin yalnızca bir kısmına

BirGün BİST 10.87 DOLAR 6.888 EURO 7.853 ALTIN 399,05

Güncel Yazarlar Siyaset Dünya Avrupa Birgün Ege Birgün Pazar Tümü

Analizler GÜNCEL AOÇ kayıp mekâna dönüştürüldü

GÜNCEL 107.2020.0751

Analizler GÜNCEL AOÇ kayıp mekâna dönüştürüldü

GÜNCEL 107.2020.0751

Analizler GÜNCEL AOÇ kayıp mekâna dönüştürüldü

GÜNCEL 107.2020.0751

Analizler GÜNCEL AOÇ kayıp mekâna dönüştürüldü

GÜNCEL 107.2020.0751

Analizler GÜNCEL AOÇ kayıp mekâna dönüştürüldü

GÜNCEL 107.2020.0751

Analizler GÜNCEL AOÇ kayıp mekâna dönüştürüldü

GÜNCEL 107.2020.0751

Analizler GÜNCEL AOÇ kayıp mekâna dönüştürüldü

GÜNCEL 107.2020.0751

Analizler GÜNCEL AOÇ kayıp mekâna dönüştürüldü

GÜNCEL 107.2020.0751

Analizler GÜNCEL AOÇ kayıp mekâna dönüştürüldü

GÜNCEL 107.2020.0751

Analizler GÜNCEL AOÇ kayıp mekâna dönüştürüldü

GÜNCEL 107.2020.0751

Analizler GÜNCEL AOÇ kayıp mekâna dönüştürüldü

GÜNCEL 107.2020.0751

Analizler GÜNCEL AOÇ kayıp mekâna dönüştürüldü

GÜNCEL 107.2020.0751

Ankara'da 'Gökçek projeleri' sürüyor: 'Kumrular'da yapılmak istenen cami rant zincirinin bir halkası'



'Kumrular'da yapılmak istenen Cami, bu bölgedeki korunması gereken alanlarımızın yok edilmesi ve kamusal alanların ayrıcalıklı imar hakları ile özel kişilere bırakılmasını içeren, Kızılay kent merkezindeki rant zincirinin bir halkası olarak okunmalıdır.'

■ 01.07.2020 ALİ UFUK ARİKAN

Ankara Büyükşehir Belediyesi'nin Diyanet Vakfı ile imzaladığı Kumrular'da yapılmak istenen cami projesi tartışma konusu oldu. Daha önce Melih Gökçek'in de bölgede benzer bir proje hazırlığı yapması, yine kısa süre önce Gökçek dönemindeki kararın sürdürülerek Ulus 100. Yıl Çarşısı'nın yıkım kararı alınması belediyeye yönelik tepkileri artırdı.

Konuya ilişkin sol'a değerlendirmede bulunan TMMOB Şehir Plancıları Odası Ankara Şubesi, atılan adımı "Kızılay kent merkezindeki rant zincirinin bir halkası olarak okunmalıdır" sözleriyle değerlendirdi.

'Cami ve otopark gerekçelendirilmeye çalışılıyor'

Ankara Büyükşehir Belediyesi'nin "Protokol kapsamında alana Büyükşehir Belediyesi tarafından cami yapılacak. Diyanet Vakfı'na ait olan arazide Büyükşehir tarafından yapılacak caminin altındaki otoparkta dolmuş depolaması yapılarak, Güvenpark'taki dolmuşlar kaldırılacak. Böylelikle Güvenpark'ta Keçiören Metro'su inşaatı da başlayabilecek." Açıklamasının yeni bir bilgi olmadığı, 12 Ocak 2020 tarihli ABB Meclis Kararında "Güvenpark bölgesinde istasyon yapısının imal edilmesi ve tünel açma makinesinin yer altından çıkarılması için Güvenpark'ta hizmet veren dolmuşların taşınması gerektiğinden, ilk etapta dolmuşların depolanmasının sağlanması" denilerek cami ve altında katlı otoparkın yapılması gerekçelendirilmeye çalışıldığını hatırlatan Şehir Plancıları Odası Ankara Şubesi, söz konusu projeye ilişkin şu değerlendirmeyi yaptı:

Güvenpark ve Saraçoğlu'nda faaliyetler sürüyor

Bilindiği gibi 1. Derece Doğal Sit Alanı olan ve Ankara kent belleğinde önemli bir yere sahip olan Güvenpark'ta iki noktada metro inşaatları devam etmektedir. Yani başında Saraçoğlu mahallesi Kentsel Sit Alanı olup, alana yönelik rant projeleri gündemdedir. Saraçoğlu Mahallesinde otel, ticari kullanımlar ve yer altı otoparkı gibi alanın özgünlüğünü bozacak uygulamalar için sondaj faaliyetleri tamamlanmıştır.

Büyükşehir çağrı: Hukuksuz yükselen inşaatları durdurun

AYDINLIK/ ANKARA

İMAR planları eski Ankara Büyükşehir Belediye Başkanı Melih Gökçek döneminde onaylanan Su Kent Kooperatifine ait “altı adet, 35 katlı rezidansın” inşaatlarının tüm davalarda iptal kararları verilmesine rağmen hukuksuz olarak devam edildiği bildirildi.

TMMOB Şehir Plancıları Odası (ŞPO) Ankara Şubesi'nden yapılan açıklamada, Ankara Büyük Şehir Belediyesi'nde çağrı yapılarak, şöyle denildi:

KAMU YARARINA AYKIRI

“Planlama, denetim, ruhsat iptali, inşaatı mühürleme ve ceza gibi yöntemlerle mahkeme kararlarının ilgili yerel yönetimler tarafından uygulanması gerek-

mektedir. Ankara Büyükşehir Belediyesi başta olmak üzere, yerel yönetimleri görevlerini yapmaya çağırıyoruz. Uzun süredir devam eden Çankaya İlçesi, Beytepe Su Kent Konut Yapı Kooperatifi planları davalarımız kazanımla sonuçlandı: Su Kent Konut Yapı Kooperatifi kamu yararına aykırıdır. Dava konusu alan, iki katlı ve bahçeli, seyrek yapılaşma koşullarına sahip, 2007 tarihinde onaylanan 2023 Başkent Ankara Nazım İmar Planında

da ‘Seyrek Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı’dır’. Ancak 2011’de, Ankara Büyükşehir Belediyesi alanı ‘Özel Proje Alanı’ olarak belirlenmiş, nüfus 753 ki-

şiden 3 bin 80 kişiye yükseltilmiş, inşaat alanı ise 90 bin metrekare artırılmıştır.”

PARSEL PARSEL SATTIKLARI YETMEMİŞ



TMMOB
Şehir Plancıları Odası

Açıklamada, “Mahkemenin iptal ettiği planlar, bir değişiklik yapılmaksızın tekrar tekrar Meclise sunuldu. Su Kent Yapı Kooperatifi ile Ankara Büyük-

şehir Belediyesi'nin bilirkişi raporları ve iptal kararlarına rağmen bozulmayan ortaklığı 2014 yılında da devam etmiştir” ifadeleri kullanıldı.



■ 09.07.2020 HABER MERKEZİ

Atatürk Orman Çiftliği (AOÇ), başkentin tarımsal ihtiyaçlarını karşılamak ve bilime dayalı bir tarımsal üretim alanı oluşturmak amacıyla 1925 yılında

AOÇ'nin talan sürecini adım adım anlattılar

TMMOB Şehir Plancıları Odası Ankara Şubesi, Atatürk Orman Çiftliği üzerinde yapılan plan değişikliği üzerine yaptığı açıklamada arazi üzerinde rantın tekrarlanarak yaratıldığına, arazinin kira yöntemi ile şirketlere devredilmekte olduğuna ve alanın Millet Bahçeleri talanına konu edildiğine dikkat çekti. Açıklamada, uzun yıllardır devam eden AOÇ'nin talan süreci de adım adım anlatıldı.



BİRGÜN/ ANKARA

TMMOB Şehir Plancıları Odası Ankara Şubesi, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın son imar planı değişikliğiyle Atatürk Orman Çiftliği (AOÇ) arazisi olan 250 bin metrekaRELİK alanı askeri alan statüsüne dönüştürerek yapılaşmaya açma kararına ilişkin bir basın açıklaması yaptı. Basın açıklamasında AOÇ arazilerinin talanı da detaylı bir şekilde anlatıldı.

Açıklamada, "Bütüncül olarak korunması ve gelecek nesillere özgün değerleri ile aktarılması gereken AOÇ arazisinin, gerekçe göstermeksizin yalnızca bir kısmına koruma amaçlı imar planı yapılması hem planlama ilke ve esasları ile çelişmekte hem de plana konu alanın seçim sebebi konusunda soru işaretleri bırakmaktadır. Söz konusu planda, tarım arazisi olarak korunması gereken Atatürk Orman Çiftliği arazisi parçalanarak askeri kullanıma ayrılmıştır. AOÇ'nin gelişigüzel parçalanarak işlev değişikliğine gidilmesi, kamu yararına, planlama ve şehircilik ilkelerine aykırıdır" denildi.

► KENTİN ÖNEMLİ NEFES ALMA ALANI

Şehir Plancıları Odası Ankara Şubesi'nin açıklamasında, "Atatürk Orman Çiftliği (AOÇ), başkentin tarımsal ihtiyaçlarını karşılamak ve bilime dayalı bir tarımsal üretim alanı oluşturmak amacıyla 1925 yılında kurulmuştur. AOÇ son dönemlerde çokça gündeme gelen kentsel tarım pratiğinin öncüsü olmakla beraber çiftliğin kapsadığı araziler kentin

İşte adım adım Atatürk Orman Çiftliği talanı

TMMOB Şehir Plancıları Odası Ankara Şubesi, Atatürk Orman Çiftliği üzerinde yapılan plan değişikliği üzerine yaptığı açıklamada arazi üzerinde rantın tekrarlanarak yaratıldığına, arazinin kira yöntemi ile şirketlere devredilmekte olduğuna ve alanın Millet Bahçeleri talanına konu edildiğine dikkat çekti.

3 HABERS Takip et Google News



TMMOB Şehir Plancıları Odası Ankara Şubesi, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın son imar planı değişikliğiyle Atatürk Orman Çiftliği (AOÇ) arazisi olan 250 bin metrekarelik alanı askeri alan statüsüne dönüştürerek yapılaşmaya açma kararına ilişkin bir basın açıklaması yaptı. Basın açıklamasında AOÇ arazilerinin talanı da detaylı bir şekilde anlatıldı.

Açıklamada, "Bütüncül olarak korunması ve gelecek nesillere özgün değerleri ile aktarılması gereken AOÇ arazisinin, gerekçe göstermeksizin yalnızca bir kısmına koruma amaçlı imar planı yapılması hem planlama ilke ve esasları ile çelişmekte hem de plana konu alanın seçim sebebi konusunda soru işaretleri bırakmaktadır. Söz konusu planda, tarım arazisi olarak korunması gereken Atatürk Orman Çiftliği arazisi parçalanarak askeri kullanıma ayrılmıştır. AOÇ'nin gelişigüzel parçalanarak işlev değişikliğine gidilmesi, kamu yararına, planlama ve şehircilik ilkelerine aykırıdır" denildi.

KENTİN ÖNEMLİ NEFES ALMA ALANI

Şehir Plancıları Odası Ankara Şubesi'nin açıklamasında, "Atatürk Orman Çiftliği (AOÇ), başkentin tarımsal ihtiyaçlarını karşılamak ve bilime dayalı bir tarımsal üretim alanı oluşturmak amacıyla 1925 yılında kurulmuştur. AOÇ son dönemlerde çokça gündeme gelen kentsel tarım pratiğinin öncüsü olmakla beraber çiftliğin kapsadığı araziler kentin dokusu ve açık-yeşil alanları ile bütünleşerek kentsel yerleşim alanının önemli nefes alma alanlarını oluşturmaktadır" ifadeleri yer aldı.

DENETLENMESİ GEREKİYOR

"Alandaki tahribatı mümkün olduğunca geri çevirerek AOÇ'nin kuruluş amacına uygun ve kamuya emanet edilen değerleriyle bütüncül bir şekilde korunmasının sağlanması ve sürdürülebilirliğinin garanti altına alınması için idari yapılanmalar tarafından denetlenmesi gerekmektedir" denilen açıklamada şu ifadeler yer aldı:

ANKAPARK PROJESİ İLE HASAR ALDI

"AKP iktidarı döneminde 2006 yılında AOÇ üzerinde plan yapma yetkisinin Ankara Büyükşehir Belediyesi'ne devredilmesi ile talan süreci hızlanmış; alanın bütünlüğü Ankara Bulvarı ile bölünmüş, 'tarihi çekirdek' alanı iktidarın Kaçak Saray inşaatları ve ülke tarihinin en büyük israf projesi olan Ankapark ile büyük hasar almıştır.

15 TEMMUZ MUZESİ YAPILDI

TMMOB Şehir Plancıları Odası Ankara Şubesi olarak, Cumhuriyet döneminin önemli miras alanı AOÇ'nin birinci sınıf tarım arazileri, doğal ve tarihi sit alanları üzerinde yapılan ve kuruluş amacına aykırı nitelikte olan imar planı değişiklikleri ve yenileme alanı kararlarının iptaline yönelik onlarca dava açılmıştır. Plan heyetlerinde, Tarihi Çekirdek Alanında koruma altına alınması gereken arazileri onaylayan 15 Temmuz Müzesi için

Çok Okunan Haberler

-  Yemekten sonra uykunuz geliyorsa dikkat!
-  Meğer küfür anlamı taşıyormuş!
-  Elçin Sangu sosyal medyayı salladı
-  İşte yoganın cinsel yaşama 9 katkısı!
-  Kanserle karşı adeta savaşıyor!

Sondakika Haberleri - 1. Bölüm



10 Temmuz 2020 - 13:32

Sondakika haberleri Takip et

TMMOB Şehir Plancıları Odası Ankara Şubesi, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın son imar planı değişikliğiyle Atatürk Orman Çiftliği (AOÇ) arazisi olan 250 bin metrekarelik alanı askeri alan statüsüne dönüştürerek yapılaşmaya açma kararına ilişkin bir basın açıklaması yaptı. Basın açıklamasında AOÇ arazilerinin talanı da detaylı bir şekilde anlatıldı.

Açıklamada, "Bütüncül olarak korunması ve gelecek nesillere özgün değerleri ile aktarılması gereken AOÇ arazisinin, gerekçe göstermeksizin yalnızca bir kısmına koruma amaçlı imar planı yapılması hem planlama ilke ve esasları ile çelişmekte hem de plana konu alanın seçimi sebebi konusunda soru işaretleri bırakmaktadır. Söz konusu planda, tarım arazisi olarak korunması gereken Atatürk Orman Çiftliği arazisi parçalanarak askeri kullanıma ayrılmıştır. AOÇ'nin gelişigüzel parçalanarak işlev değişikliğine gidilmesi, kamu yararına, planlama ve şehircilik ilkelerine aykırıdır" denildi.

KENTİN ÖNEMLİ NEFES ALMA ALANI

Şehir Plancıları Odası Ankara Şubesi'nin açıklamasında, "Atatürk Orman Çiftliği (AOÇ), başkentin tarımsal ihtiyaçlarını karşılamak ve bilime dayalı bir tarımsal üretim alanı oluşturmak amacıyla 1925 yılında kurulmuştur. AOÇ son dönemlerde çokça gündeme gelen kentsel tarım pratiğinin öncüsü olmakla beraber çiftliğin kapsadığı araziler kentin dokusu ve açık-yeşil alanları ile bütünleşerek kentsel yerleşim alanının önemli nefes alma alanlarını oluşturmaktadır" ifadeleri yer aldı.

DENETLENMESİ GEREKİYOR

"Alandaki tahribatı mümkün olduğunca geri çevirerek AOÇ'nin kuruluş amacına uygun ve kamuya emanet edilen değerleriyle bütüncül bir şekilde korunmasının sağlanması ve sürdürülebilirliğinin garanti altına alınması için idari yapılanmalar tarafından denetlenmesi gerekmektedir" denilen açıklamada şu ifadeler yer aldı:

ANKAPARK PROJESİ İLE HASAR ALDI

"AKP iktidarı döneminde 2006 yılında AOÇ üzerinde plan yapma yetkisinin Ankara Büyükşehir Belediyesi'ne devredilmesi ile talan süreci hızlanmış; alanın bütünlüğü Ankara Bulvarı ile bölünmüş, 'tarihi çekirdek' alanı iktidarın Kaçak Saray inşaatları ve ülke tarihinin en büyük israf projesi olan Ankapark ile büyük hasar almıştır.

15 TEMMUZ MÜZESİ YAPILDI

TMMOB Şehir Plancıları Odası Ankara Şubesi olarak, Cumhuriyet döneminin önemli miras alanı AOÇ'nin birinci sınıf tarım arazileri, doğal ve tarihi sit alanları üzerinde yapılan ve kuruluş amacına aykırı nitelikte olan imar planı değişiklikleri ve yenileme alanı kararlarının iptaline yönelik onlarca dava açılmıştır. Plan kararlarında, Tarihi Çekirdek Alanında kentsel tasarım projeleri yapılacağı, 15 Temmuz Müzesi'ne ilişkin alanın plan dışı bırakıldığı ve AOÇ arazilerinin bütüncül biçimde ele alınmadığı görülmektedir. Dava süreci henüz bitmemiş olan müze kompleksinin meşrulaştırılması amaçlanmaktadır.

METREKARESİ 1,30 TL'YE KİRALANDI

Kamu kurumuna devredilmiş AOÇ arazisi üzerinde rant tekrarlanarak yaratılmakta ve kira yöntemi ile şirketlere devredilmektedir. TİGEM'e tahsis edilen arazide devir kapsamı

ŞPO, Atatürk Orman Çiftliği'ndeki Rantı Anlattı

TMMOB Şehir Plancıları Odası Ankara Şubesi, Atatürk Orman Çiftliği üzerinde yapılan plan değişikliği üzerine yaptığı açıklamada, arazi üzerinde rantın tekrarlanarak yaratıldığına, arazinin kira yöntemi ile şirketlere devredilmekte olduğuna dikkat çekti.

10 Tem
2020

yapi.com.tr



TMMOB Şehir Plancıları Odası Ankara Şubesi, Çevre ve Şehircilik Bakanlığının son imar planı değişikliğiyle Atatürk Orman Çiftliği (AOÇ) arazisi olan 250 bin metrekarelik alanı **askeri alan** statüsüne dönüştürerek **yapılaşmaya** açma kararına ilişkin bir basın açıklaması yaptı. Basın açıklamasında AOÇ arazilerinin talanı da detaylı bir şekilde anlatıldı.

BirGün'de yer alan habere göre; açıklamada, "Bütüncül olarak korunması ve gelecek nesillere özgün değerleri ile aktarılması gereken AOÇ arazisinin, gerekçe göstermeksizin yalnızca bir kısmına koruma amaçlı imar planı yapılması hem planlama ilke ve esasları ile çelişmekte hem de plana konu alanın seçim sebebi konusunda soru işaretleri bırakmaktadır. Söz konusu planda, tarım arazisi olarak korunması gereken Atatürk Orman Çiftliği arazisi parçalanarak askeri kullanıma ayrılmıştır. AOÇ'nin gelişigüzel parçalanarak işlev değişikliğine gidilmesi, kamu yararına, planlama ve şehircilik ilkelerine aykırıdır." denildi.

Kentin nefes alma alanı

Şehir Plancıları Odası Ankara Şubesi'nin açıklamasında, "Atatürk Orman Çiftliği (AOÇ), başkentin tarımsal ihtiyaçlarını karşılamak ve bilime dayalı bir tarımsal üretim alanı oluşturmak amacıyla 1925 yılında kurulmuştur. AOÇ son dönemlerde çokça gündeme gelen kentsel tarım pratiğinin öncüsü olmakla beraber çiftliğin kapsadığı araziler kentin dokusu ve açık-yeşil alanları ile bütünleşerek kentsel yerleşim alanının önemli nefes alma alanlarını oluşturmaktadır." ifadeleri yer aldı.

Denetlenmesi gerekiyor

"Alandaki tahribatı mümkün olduğunca geri çevirerek AOÇ'nin kuruluş amacına uygun ve kamuya emanet edilen değerleriyle bütüncül bir şekilde korunmasının sağlanması ve sürdürülebilirliğinin garanti altına alınması için idari yapılanmalar tarafından denetlenmesi gerekmektedir" denilen açıklamada şu ifadeler yer aldı:

"AKP iktidarı döneminde 2006 yılında AOÇ üzerinde plan yapma yetkisinin Ankara Büyükşehir Belediyesine devredilmesi ile talan süreci hızlanmış; alanın bütünlüğü Ankara Bulvarı ile bölünmüş, 'tarihi çekirdek' alanı iktidarın Kaçak Saray inşaatları ve ülke tarihinin en büyük israf projesi olan Ankapark ile büyük

AOÇ kayıp mekâna dönüştürüldü

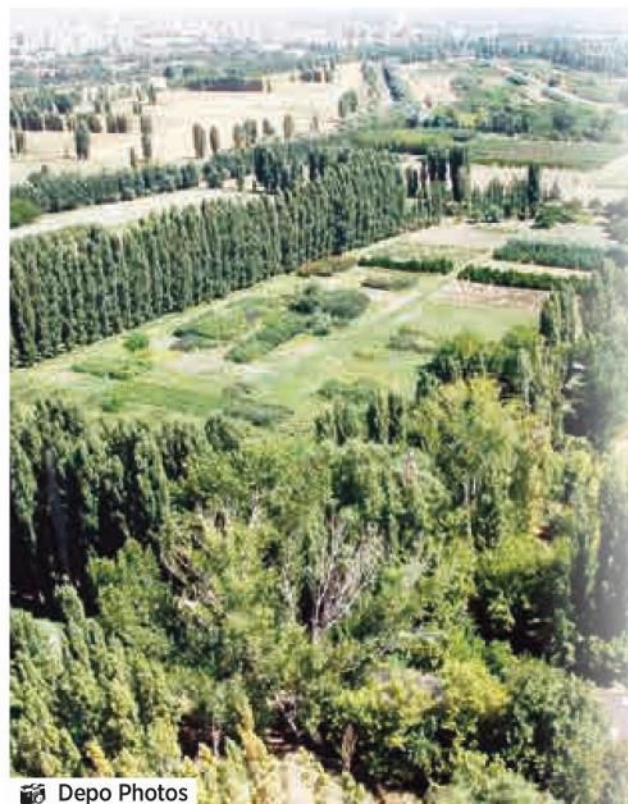


Haber Merkezi

Türk Mühendis ve Mimmar Odaları Birliği (TMMOB) Şehir Plancıları Odası (ŞPO) Ankara Şubesi, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın son imar planı değişikliğiyle Atatürk Orman Çiftliği (AOÇ) arazisi olan 250 bin metrekarelik alanı askeri alan statüsüne dönüştürerek yapılaşmaya açma kararına ilişkin bir basın açıklaması yaptı.

Açıklamada, "AOÇ'nin gelişigüzel parçalanarak işlev değişikliğine gidilmesi, kamu yararına, planlama ve şehircilik ilkelerine aykırıdır" ifadelerine yer verildi. AOÇ'nin idari yapılar tarafından denetlenmesi gerektiğinin altı çizilen açıklama şöyle devam etti: "AKP iktidarı döneminde 2006 yılında AOÇ üzerinde plan yapma yetkisinin Ankara Büyükşehir Belediyesi'ne devredilmesi ile talan süreci hızlandı. Alanın bütünlüğü Ankara Bulvarı ile bölündü; iktidarın Kaçak Saray inşaatları ve ülke tarihinin en büyük israf projesi olan Ankapark ile büyük hasar aldı. AOÇ arazileri Millet Bahçeleri talanına dâhi konu edilmekte. AOÇ arazisi kimi zaman mevzuatlara uydurularak, kimi zaman da hukuksuz yöntemlerle kuruluş felsefesine aykırı ve modern bir kent vizyonundan uzak biçimde onlarca farklı kullanıma ayrıldı. Merkezi ve yerel yönetimlerin politikaları aracılığıyla kayıp bir mekâna dönüştürüldü."

AOÇ kayıp mekâna dönüştürüldü



TÜRK Mühendis ve Mimar Odaları Birliği (TMMOB) Şehir Plancıları Odası (ŞPO) Ankara Şubesi, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın son imar planı değişikliğiyle Atatürk Orman Çiftliği (AOÇ) arazisi olan 250 bin metrekarelik alanı askeri alan statüsüne dönüştürerek yapılaşmaya açma kararına ilişkin bir basın açıklaması yaptı.

Açıklamada, "AOÇ'nin gelişigüzel parçalanarak işlev değişikliğine gidilmesi, kamu yararına, planlama ve şehircilik ilkelerine aykırıdır" ifadelerine yer verildi. AOÇ'nin idari yapılar tarafından denetlenmesi gerektiğinin altı çizilen açıklama şöyle devam etti:

"AKP iktidarı döneminde 2006 yılında AOÇ

üzerinde plan yapma yetkisinin Ankara Büyükşehir Belediyesi'ne devredilmesi ile talan süreci hızlandı. Alanın bütünlüğü Ankara Bulvarı ile bölündü; iktidarın Kaçak Saray inşaatları ve ülke tarihinin en büyük israf projesi olan Ankapark ile büyük hasar aldı. AOÇ arazileri Millet Bahçeleri talanına dâhi konu edilmekte.

AOÇ arazisi kimi zaman mevzuatlara uydurularak, kimi zaman da hukuksuz yöntemlerle kuruluş felsefesine aykırı ve modern bir kent vizyonundan uzak biçimde onlarca farklı kullanıma ayrıldı. Merkezi ve yerel yönetimlerin politikaları aracılığıyla kayıp bir mekâna dönüştürüldü."

■ **Haber Merkezi**

'Amaç korumak değil kullanıma açmak'

TMMOB Şehir Plancıları Odası Ankara Şubesi, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın son imar planı değişikliğiyle AOÇ arazisi olan 250 bin metreka-relik alanı askeri alan statüsüne dönüştürerek yapılaşmaya açma kararına ilişkin basın açıklaması yaptı. Açıklamada, arazi üzerinde rantın tekrarlanarak yaratıldığına, arazi-nin kira yöntemi ile şirketlere

devredildiğine ve alanın "mil-let bahçeleri talanına" konu edildiği kaydedildi. Alanda "ko-ruma amaçlı imar planı" deği-şikliği yapıldığına dikkat çekilen açıklamada "Merkezi yöne-timlerin alana bütüncül yakla-şmayan sözde 'Koruma Amaçlı' imar planları, korumanın değil kullanım kararı değişiklikleri-nin önünü açmaktadır" denildi.

● **ANKARA/Cumhuriyet**

ŞPO: Ulus parça parça yok ediliyor, koruma amaçlı imar planına ihtiyaç var!

Şehir Plancıları Odası Ankara Şubesi: Koruma Amaçlı İmar Planı olmaksızın, acele kamulaştırma kararı ile yapılaşma faaliyetlerinin yürütülmesi, Ulus'un tarihi ve kültürel karakterinde kalıcı tahribatlara yol açacaktır.



fotoğraf: Şehir Plancıları Odası

AKAŞIYLA Çevre

Ti Ti



TMMOB Şehir Plancıları Odası Ankara Şubesi, "Koruma Amaçlı İmar Planı olmaksızın, acele kamulaştırma kararı ile yapılaşma faaliyetlerinin yürütülmesi, Ulus'un tarihi ve kültürel karakterinde kalıcı tahribatlara yol açacaktır" denildi.

Ankara'nın kent belleğinde önemli bir yeri olan, tarihi, kültürel, mimari ve yerel birçok değeri barındıran tarihi kent merkezi Ulus'un 1990 yılından itibaren onaylı bir Koruma Amaçlı İmar Planı bulunduğu dikkat çekilen açıklamada, "1990 tarihli Ulus Tarihi Kent Merkezi Koruma İslah İmar Planı sonrasında iki kez koruma ve şehircilik ilkelerine aykırı biçimde koruma planları hazırlanmış ve iptal edilmiştir. Plan hazırlanana kadar, kısıtlı süre içerisinde uygulanması gereken, Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları ile alanın bütüncül olarak korunmasını risk altına sokan hükümler içermektedir. Söz konusu geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarına ilişkin dava süredir ve devam etmektedir" denildi.

Son olarak, 21 Nisan 2020 tarihli Resmi Gazete'de birkaç yıl önce adı değiştirilen Hacıbayram Mahallesi sınırları içinde 23 Ekim 2019 tarihli ve 1694 sayılı Cumhurbaşkanlığı kararı ile ilan edilen riskli alan kapsamında bulunan taşınmazların Toplu Konut İdaresi (TOKİ) Başkanlığı tarafından acele kamulaştırılması kararı alındığı haberler anıtlamada şu ifadelerle yer verdi: "Uzun süredir Ulus'a yönelik parçacık müdahaleler, kültür ve tabiat varlıklarının yok edilmesine, tahrip olmasına ve kent belleğinde yer etmiş tarihi ve kültürel karakterin bozulmasına yol açmaktadır."

"ULUS PARÇA PARÇA YOK EDİLMEKTEDİR"

Frig, Calat, Roma, Bizans, Selçuklu, Osmanlı ve Cumhuriyet döneminin anıt eserleri, sivil mimari örnekleri ve modern mimari yapılarıyla Ulus'un, Ankara kentinin çeşitli kültürel değerlerini içerdigi, bu değerleriyle kentte yaşayan herkese dokunan mekanları barındırdığı vurgulanan açıklamada; "Ulus aynı zamanda, geçmişten günümüze dek tarihsel olarak ticaret merkezi işlevini sürdürmektedir. Tesdili kültür varlıklarını ve tesdile değer yapıları barındıran, konut ve ticari fonksiyonları ile yaşayan bir mekandır. Yaklaşık 30 yıldır plansız biçimde, şehircilik ilkeleri ve koruma prensipleri ile bağdaşmayan geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları, yenileme alanı uygulamaları, Koruma Kurulları kararları ile Ulus parça parça yok edilmektedir" denildi.

Acele kamulaştırma kararı alınan bölgenin, yıkılan İller Bankası binasının hemen güneydoğusunda yer aldığına işaret edilen açıklamada şöyle denildi: "Bölgenin doğusunda ise Yahudi Mahallesi yer almaktadır. Bilindiği üzere, modern mimarlık örneği ve tesdili kültür varlığı olan İller Bankası binası, Ankara 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu kararıyla 16 Haziran 2017 gecesini yıkılmıştır. İller Bankası Binasının yıkımının iptaline ilişkin yargı kararı ise ancak iki yıl sonra gelmiştir."

"ULUS'TA PLANSIZLIK DURUMUNUN BİR AN ÖNCE SONLANDIRILMASI GEREKMEKTEDİR"

Koruma Amaçlı İmar Planı olmaksızın, acele kamulaştırma kararı ile yapılaşma faaliyetlerinin yürütülmesinin, Ulus'un tarihi ve kültürel karakterinde kalıcı tahribatlara yol açacağına işaret edilen açıklamada; "Alandaki kültür ve tabiat varlıklarının yok edilmesine, Ulus'un tarihsel süreç içerisinde üstlendiği küçük ölçekli ticaret mekanları fonksiyonunun yitirilmesine, Ulus esnafının yerinden edilmesine ve Ankara'nın ilgilendiği mekanlar ile bağının koparılmasına yol açacaktır. Birçok önemli kültürel değeri içeren Ulus'ta, parsel ölçeğinde projelerin uygulanması, bütüncül planlama ve koruma yaklaşımının terk edilmesi; "proje" alanlarının çevresinde kurduğu fiziksel, sosyal ve kültürel ilişkileri göz ardı etmek ve Ulus'un miras niteliğini yok etmek demektir. Ulus'ta plansızlık durumunun bir an önce sonlandırılması gerekmektedir. Belirsizlik koşullarında acele kamulaştırma