

YÖNETİM KURULU TOPLANTI TUTANAĞI

Toplantı Tarihi : 27.07.2022 – 18:30

Toplantı Yeri : Şube Mekanı

Katılım :

Gündem :

1. İzmir Mimarlık Merkezi önünde devam eden nöbet hakkında bilgilendirme yapılarak 100. gün kapsamında yapılacak basın açıklamasına dair değerlendirme yapıldı.
2. Odamızda tamamlanan 1.staj dönemi değerlendirildi.
3. “Seçimler Öncesinde Söyleyecek Çok Sözümüz Var” konulu 29.06.2022 tarihinde gerçekleştirilen toplantı değerlendirildi. Şubenin programı da dikkate alınarak ek toplantılar yapılmasına karar verildi.
4. Balçova Çamlıkküme İmar Planları ile ilgili Balçova Belediyesi ve plan müellifince yapılan toplantı talebine olumlu dönüş yapılmasına karar verildi.
5. Değerlendirilmesi gereken (kamuoyundaki ve askıdaki) planlama başlıklarında görevlendirme yapıldı.
 - a) Şehzadeler İlçesi 1/1.000 Ölçekli Meskûn Alan Güney Etabı Uygulama İmar Planı, hk
 - b) Şehzadeler ilçesi 1/1.000 Ölçekli Turgut Özal Ve Adnan Menderes Mahalleleri Uygulama İmar Planı hk.
 - c) Şehzadeler İlçe 1/1.000 Ölçekli Şehzadeler İlçesi Otogar Alanı Uygulama İmar Planı, hk.
 - d) Şehzadeler İlçesi, Karaoğlanlı Mahallesi 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı, hk.
 - e)Yunusemre ilçesi Meskun Alan Güney Etabı (Mutlu, Lalapaşa, Topçu Asım, Kaynak, Akmescit, Kuyualan, Ayni Ali, Tevfikiye, Merkez Efendi, Hafsa Sultan, Yenimahalle, Laleli, 75. Yıl, Uncubozköy, Keçiliköy ve Kayapınar Mahalleleri) 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı, hk.
 - f)Yunusemre ilçesi Güzelyurt, Mareşal Fevzi Çakmak, Evrenos ve Muradiye Mahallelerinin bir bölümünü kapsayan 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı, hk.

g) Yunusemre ilçesi Barbaros, Atatürk, Spil ve Mareşal Fevzi Çakmak Mahalleleri Gelişme Alanı 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı, hk.

h) Bornova İlçesi, Kemalpaşa Ve Gürpınar Mahallelerinde, Kemalpaşa Caddesinin Güneyinde, Pınar caddesi ile 6108/1 Sokak Arasında Kalan Yaklaşık 250 Hektarlık Alanı Kapsayan Bölgede, 1/25000 Ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı Doğrultusunda Hazırlanan, Kemalpaşa Ve Gürpınar Mahalleleri 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonunu,

ı) Bergama İlçesi, Aşağıkırıklar Mahallesi, 103 Ada 51 Parsel ile 104 Ada 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471 Ve 472 parsellerden oluşan alanın, Çevre, Şehircilik Ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından 01/12/2021 tarihinde onaylanan İzmir-Manisa Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği kararları doğrultusunda "serbest bölge" olarak düzenlenmesine yönelik, İzmir Kuzey Bölgesi 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planının incelenmesine karar verildi.

6. İncelemesi tamamlanmış plan, plan revizyonu ve plan değişiklikleri hk.

a) Seferihisar İlçesi, Payamlı Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı, 5188 ada 1 parselin “Üniversite Eğitim ve Dinlenme Alanı” kullanım kararının “Ticaret-Turizm Alanı, Park ve Yol” kullanım kararına dönüştürülmesine ilişkin onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği dava açılmasına,

b) Kuşadası İlçesi, Soğucak Mahallesi, 455 ada 1 parselin (50.624,95m²) Kamu Eğitim ve Dinlenme Tesisleri Alanı kullanımının Ticaret+Turizm Alanı, Günübirlik Tesis Alanı ile Park Alanı kullanımına dönüştürülmesi amaçlı NİP-09777842 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile UIP-09244025 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine dava açılmasına,

c) Efeler İlçesi, Efeler Mahallesi, 1395 ada 10 ve 11 parsellere ilişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı

Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine dava açılmasına,

- a) Gülbahçe Mahallesi ve Karapınar mevkiinde Urla Belediye Meclisinin 06/12/2021 tarihli ve 499 sayılı kararı ile kabul edilen ve İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.03.2022 tarihli ve 05.343 sayılı kararı doğrultusunda onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine dava açılmasına,
- d) İzmir İli, Dikili İlçesi sınırları içerisinde bulunan 1. GRUP DİKİLİ – BADEMLİ -KARAGÖL ETABI Doğal Sit Alanı 26.05.2022 tarihli ve 3737434 sayılı Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlık Makamı Olur'u ile "Doğal Sit- Nitelikli Doğal Koruma Alanı", "Doğal Sit-Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı" olarak tescil edilmesi incelenmesinin devam edilmesine karar verildi.