

EĞİTİM PROGRAMLARI



TMMOB
Şehir Plancıları Odası

Gerçekleşen ve Planlanan Eğitimler

- Planlama ve İmar Mevzuatı Eğitimi
- Ulaşım Planlama Eğitimi
- İklim Dirençli Kentler ve Planlama Eğitimi
- Gayrimenkul Değerleme Eğitimi
- Alan Yönetimi Eğitimi
- Bilgisayar Programı Eğitimleri
- Mekansal Analiz ve CBS Uygulamaları Eğitimi
- Kentsel Dönüşüm Eğitimi

1. Planlama ve İmar Mevzuatı Eğitimi

Kapsam

Şehir ve Bölge Planlama meslek alanı ile imar uygulamalarına yönelik yasal düzenlemeler "imar hukuku" ve "imar mevzuatı" başlıklarında çalışılmaktadır.

Mevzuatın uygulamaya dönük öğrenilebilmesi ve planlama sisteminin bütüncül ilişkilerinin kurulabilmesi için, üst ölçekli planlardan parsel ölçeğindeki uygulamalara-yapılaşmaya kadar tüm yasal düzenlemelerin "planlama ilke ve esaslarıyla birlikte" ele alınıp incelenmesi gerekmektedir.

Planlama mevzuatının önemli bir özelliğini de zaman içinde yapılan değişikliklerin, planlara ve uygulamaya etkilerinin/yansımalarının anlaşılması oluşturmakta; yürürlükten kaldırılan düzenlemeler ile mer'î mevzuat bağlarının kurulmasına, bilgi ve deneyimin güncellenmesine ihtiyaç duyulmaktadır.

Bu bilgiler doğrultusunda;

Şehir Plancıları Odası olarak Sürekli Eğitim Merkezi (ŞPO-SEM) bünyesinde, planlama ve imar uygulamaları süreçlerinde yer alan plancıların, meslek disipliniyle ilgili diğer uzmanların ve kurumların çalışmalarını yetkin bir şekilde yürütmesi ve güncel mevzuat bilgilerine sahip olması için "Planlama ve İmar Mevzuatı Eğitimi" verilmektedir.

Eğitim programı ile;

- Güncel Planlama Mevzuatının Öğrenilmesi/Güncellenmesi;
- Mevzuat Değişikliklerinin Uygulamaya Etkilerinin İncelenmesi;
- Uygulama Örnekleriyle Teori-Pratik İlişkisinin Kurulması amaçlanmaktadır.

Böylece meslektaşlarımızın ve meslek disipliniyle ilgili tüm uzmanların planlama ve plan uygulama süreçlerinde etkinliğinin/verimliliğinin artırılması hedeflenmektedir.

1. Planlama ve İmar Mevzuatı Eğitimi

Hedef Kitle

- Şehir ve Bölge Plancıları
- Kamu Kurumları
- Planlama ve mekanla ilgili tüm mesleklerden planlama mevzuatı bilgisine gereksinim duyanlar
- Planlama ve çevrenin korunmasıyla ilgili faaliyet yürüten sivil toplum örgütleri

Beklenen Faydalar

- Güncel mevzuat bilgisinin edinilmesi
- Planlama süreçlerinde mevzuatın doğru ve etkin kullanımı
- Uygulama örneklerinin incelenmesi ve deneyimlerin aktarımı
- İyi uygulamaların bilinmesi ve yayılması
- Planlama sürecinin sorunsuz işlemesi

Eğitim Modülleri

1. Modül Planlamada Kavramlar, Yetki ve Plan Hiyerarşisi
2. Modül 3194 sayılı İmar Kanunu ve Uygulaması
3. Modül Kamulaştırma Kanunu ve Uygulaması
4. Modül Kentsel Dönüşüm Mevzuatı ve Uygulaması
5. Modül Kıyı Kanunu ve Uygulaması
6. Modül Turizmi Teşvik Kanunu ve Uygulaması
7. Modül Koruma Mevzuatı ve Uygulaması

1. Planlama ve İmar Mevzuatı Eğitimi

Modül İçerikleri

Planlamada Kavramlar, Yetki ve Plan Hiyerarşisi

Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğindeki Tanımlar

- Bölge Planı
- Mekansal Plan
- Çevre Düzeni Planı
- Nazım İmar Planı
- Uygulama İmar Planı
- Koruma Amaçlı İmar Planı
- İslah İmar Planı
- Revizyon Planı
- İlave Planı
- Plan Değişikliği
- Yerleşme Alanı
- Mania Planı
- Uçuş Konisi

Planlama Kademelenmesi

- Planlar Arası İlişki ve Hiyerarşi

Merkezi Yönetim ve Planlama Yetkileri

- Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yetkisi
- İl Özel İdaresi
- OSB Kanunu
- Özelleştirme İdaresi Kanun, vb.
- Planlı ve Plansız Alanlar
- OSB Bölgeleri
- Özelleştirme Kapsamında Kalan Alanlar ve Benzer Alanlarda İmar Uygulamaları
- TOKİ Yetkisi(2985 ve 5162 Sayılı Kanunlar), 3194'te Merkezi Yönetimin Yetkileri ile Bakanlığın Onama Süreci

İmar Mevzuatı ve Yerel Yönetim Yetkileri

- 3194-İmar Kanunu
- 5216-Büyükşehir Belediye Kanunu
- 5302-İl Özel İdaresi Kanunu
- 5393-Belediye Kanunu

3194 Sayılı İmar Kanunu ve Uygulaması

Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğindeki Tanımlar

- Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği
- Planların Hazırlık ve İlan Aşamaları
- Onay ve İtiraz Süreçleri
- İlgili Kurumlar
- Plan Aşamasında Uygulanacak Kurallar
- Plan İptalini Oluşturabilen Hususlar

Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği ve Uygulama İmar Planı İlişkisi /Diğer Mevzuatlarla ilişkisi

- Plan ve Hükümlerin Önceliği, Plan ve Değişiklikleri ile Değiştirilemeyecek Konular

İmar Uygulamaları

- Plan, Harita, Kadastro, Mülkiyet ilişkisi, 18. Madde Uygulaması
- İmar Uygulaması Yapmadan İfraz, Tevhid, Bedelsiz, Terk ve Bağış İşlemleri Yapmanın Sakıncaları
- Yapı Aplikasyon Projesi Yapım ve Uygulaması, Yol Kotu
- İmar Durumuna Aykırı Yapıları Tespiti

Yargı Kararlarında Planlama ve İmar Uygulamaları

- Yargı Karar Örnekleri

1. Planlama ve İmar Mevzuatı Eğitimi

Modül İçerikleri

Planlamada Kavramlar, Yetki ve Plan Hiyerarşisi

Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğindeki Tanımlar

- Bölge Planı
- Mekansal Plan
- Çevre Düzeni Planı
- Nazım İmar Planı
- Uygulama İmar Planı
- Koruma Amaçlı İmar Planı
- İslah İmar Planı
- Revizyon Planı
- İlave Planı
- Plan Değişikliği
- Yerleşme Alanı
- Mania Planı
- Uçuş Konisi

Planlama Kademelenmesi

- Planlar Arası İlişki ve Hiyerarşi

Merkezi Yönetim ve Planlama Yetkileri

- Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yetkisi
- İl Özel İdaresi
- OSB Kanunu
- Özelleştirme İdaresi Kanun, vb.
- Planlı ve Plansız Alanlar
- OSB Bölgeleri
- Özelleştirme Kapsamında Kalan Alanlar ve Benzer Alanlarda İmar Uygulamaları
- TOKİ Yetkisi (2985 ve 5162 Sayılı Kanunlar), 3194'te Merkezi Yönetimin Yetkileri ile Bakanlığın Onama Süreci

İmar Mevzuatı ve Yerel Yönetim Yetkileri

- 3194-İmar Kanunu
- 5216-Büyükşehir Belediye Kanunu
- 5302-İl Özel İdaresi Kanunu
- 5393-Belediye Kanunu

3194 Sayılı İmar Kanunu ve Uygulaması

Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğindeki Tanımlar

- Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği
- Planların Hazırlık ve İlan Aşamaları
- Onay ve İtiraz Süreçleri
- İlgili Kurumlar
- Plan Aşamasında Uygulanacak Kurallar
- Plan İptalini Oluşturabilen Hususlar

Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği ve Uygulama İmar Planı İlişkisi /Diğer Mevzuatlarla ilişkisi

- Plan ve Hükümlerin Önceliği, Plan ve Değişiklikleri ile Değiştirilemeyecek Konular

İmar Uygulamaları

- Plan, Harita, Kadastro, Mülkiyet ilişkisi, 18. Madde Uygulaması
- İmar Uygulaması Yapmadan İfraz, Tevhid, Bedelsiz, Terk ve Bağış İşlemleri Yapmanın Sakıncaları
- Yapı Aplikasyon Projesi Yapım ve Uygulaması, Yol Kotu
- İmar Durumuna Aykırı Yapıları Tespiti

Yargı Kararlarında Planlama ve İmar Uygulamaları

- Yargı Karar Örnekleri

2. İklim Dirençli Kentler ve Planlama Eğitimi

Ders İçerikleri

Ders 1: İklim Değişikliği ve Kentler Arasındaki İlişki

- İklim değişikliği nedir? Küresel etkiler ve bilimsel temeller
- Kentlerin iklim değişikliğindeki rolü (neden kırılganlar?)
- Kentsel sera gazı salımları ve karbon ayak izi
- Doğa-kent ilişkisi, kent ekosistemleri
- Kentsel büyüme, tüketim kalıpları ve iklim üzerindeki etkiler

Ders 2: İklim Senaryoları ve Projeksiyonlar (IPCC ve Türkiye)

- IPCC senaryo tipleri (SSP, RCP) ve kentler üzerindeki etkileri
- Türkiye'ye yönelik iklim projeksiyonları
- Bölgesel farklar ve kırılganlıklar
- Tehlike haritaları ve senaryo tabanlı planlama

Ders 3: Kentlerde Etkilenebilirlik ve Risk Analizi, Yanlış Uygulamalar

- Risk analizi (maruziyet, duyarlılık, uyum kapasitesi, etkilenebilirlik)
- Kentsel dokuda duyarlılık göstergeleri
- İklim duyarlı kentsel büyüme örnekleri
- Yanlış uygulamalar, vaka incelemeleri: sel hattına yapılaşma, ısı adası oluşumu, geçirimsiz yüzeyler vb.

Ders 4: İklim Değişikliği ile Mücadele Mekanizmaları

- Azaltım ve Uyum: Farkları ve entegrasyon yolları
- Kent ölçeğinde azaltım önlemleri (enerji, ulaşım, bina sektörü)
- Uyum stratejileri (doğa temelli, teknolojik, toplumsal ve bütünleşik çözümler)
- İklim Eylem Planlaması (yerel iklim eylem planı örnekleri)

Ders 5: İklim Değişikliği Karşısında Sürdürülebilir Kentleşme Modelleri

- Kompakt kent modeli
- Sünger kent yaklaşımı
- Eko-kent yaklaşımı
- Akıllı kent ve dijital dönüşüm
- 15 dakikalık kent yaklaşımı
- Türkiye'den ve dünyadan örnekler

Ders 6: İklim Değişikliği Mevzuatı, Politika ve Planlama Süreçleri

- Türkiye'nin taraf olduğu uluslararası iklim akitleri
- AB iklim politikaları
- Türkiye'de iklim değişikliği ile ilgili yasal düzenlemeler ve ilk İklim Kanunu Teklifi
- İklim Değişikliği Uyum Stratejisi ve Eylem Planı (2024-2030)

Ders 7: İklim Adaleti

- İklim Adaleti ve Adil Dönüşüm
- İklim Değişikliği Planlama Süreçlerinde Eşitlik ve Hak Temelli Yaklaşım
- İklim Değişikliğinin Savunmasız Gruplara Etkileri (göçmenler, yoksullar, işsizler, yaşlılar, çocuklar, engelliler vd.)

3. Mekansal Analiz ve CBS Uygulamaları

Ders İçerikleri

Modül 1: Mekansal Analiz ve CBS'ye Giriş

Ders 1: Şehirciler için Mekansal Analiz ve Mekansal Veriye Giriş

- Bir Yöntem Olarak Mekansal Analiz (Uzamsal analizden çok daha fazlası)
- Teorik Arka Plan
- Mekansal Analiz Adımları
- Mekansal Düşünmek ve Mekansal Veri

Ders 2: Mekansal Analiz ve Mekansal Analiz İçin Yeni Araçlar ve Yeni Kaynaklar

- Mekansal Analiz ve Haritalama Araçları (Çevrimiçiinden uygulamaya tüm düzeyler)
- Yeni Nesil Veri Kaynakları ve Kamusal Açıkveri

Ders 3: Mekansal Analiz ve Mekansal Veri Kullanım Alanları

- Mekansal Analiz ve CBS Kullanım Alanları
- Mekansal Analiz ve CBS Kullanıcıları
- Teknik Bir Altyapı Olarak Mekansal Analiz ve Yerel Yönetimler İçin Yeni Kullanımlar

Ders 4: Mekansal Analiz, Mekansal Veri, Kamu Yararı ve Mesleki Etik

- Kar için değil kamu için mekansal analiz
- Mekansal veri ile mekansal analiz için mesleki etik: Neyi ne kadar haritalayacağız?

Ders 5: Veri ile Mekânı Anlamak: CBS'ye Giriş

- Veri Okuryazarlığı ve Veri Değer Zinciri
- Mekansal Veri ve CBS'ye Giriş
- Şehirciler için verinin yeri ve bir analiz aracı olarak CBS
- Özgür ve açık kaynak kodlu bir CBS yazılımı: QGIS

3. Mekansal Analiz ve CBS Uygulamaları

Ders İçerikleri

Modül 2: Mekansal Analiz ve QGIS Uygulamaları

Ders 1: Mekansal Veri ve Farklı Veri Türleriyle Çalışmak

- Harita ile çalışmak ve Harita Oluşturmak
- Tablo ve Niteliklerle Çalışmak
- Temel Vektör Veri Araçları
- Vektör Veri İstatistiklerin Hesaplanması
- Temel Raster Veri Araçları
- Harita Servisleri ve Verileriyle Çalışmak

Ders 2: Veri ve Harita Projeksiyonu

- Projeksiyonlarla Çalışmak
- Taranan Haritaların Coğrafi Referansı
- Havadan Görüntülerin Coğrafi Referanslanması

Ders 3: Mekansal Veritabanları, CBS Katmanları ve Sayısallaştırma

- Veri Katmanları, Veri Tabanı Türleri
- Veri Katmanlarını Oluşturma
- Harita Verilerini Sayısallaştırma

Ders 4: Açık Kaynak Verilerini Kullanma

- Açık Kaynak Kodlu veri, veri katalogları ve açık kaynak kodlu veri servislerini kullanmak
- OpenStreetMap Verilerini Arama ve İndirme

Modül 3: Mekansal Analiz ve İleri QGIS Uygulamaları

Ders 1: Topoloji Analizleri ve Hatalı Veri Tespitleri

Topoloji Analizleri ve Hatalı Veri Tespitleri

Ders 2: Tematik Haritalama için temel CBS işlemleriyle Mekansal Analiz

Tablo Birleştirmeler (Table Joins), Mekansal Birleştirmeler (Spatial Joins)

Ders 3: Gelişmiş CBS Operasyonları ile Mekansal Analiz

Tablo Birleştirmeler (Table Joins), Mekansal Birleştirmeler (Spatial Joins)

Ders 4: Şehir Plancıları için Açık Veri ile İleri Seviye Mekansal Analizler

Mekansal Sorgular, En Yakın Komşu Analizi, Interpolasyon, Mekansal Yoğunluk Analizi için Isı Haritaları Oluşturma, Çok Kriterli Mekansal Analizler

4. Kentsel Ulaşım Planlama Eğitimi

Modül İçerikleri

Modül 1: Ulaşım Planlamasına Giriş

Ulaşım Planlamasına Giriş;

Arazi Kullanımı ve Ulaşım İlişkisi

Kent İçi Ulaşım ve Trafik Türleri

Kentsel Ulaşım Politikaları

Türkiye’de Ulaşım Planlama Çalışmaları

Toplu Taşıma Planlaması

Motorsuz Ulaşım Yöntemleri ve Planlaması

Karayolu Planlaması

Akıllı Ulaşım Sistemleri

Kentsel Ulaşım Yatırımlarının Finansmanı

Uygulama Çalışması

Ulaşım Planlaması Uzmanlaşma Modülleri

Modül 2: Ulaşım Altyapılarının Tasarımı ve Projelendirilmesi

Modül 3: Ulaşımın Yasal Çerçevesi ve Ruhsatlandırma Yöntemleri

Modül 4: Toplu Taşıma Hatları Planlaması-Ulaşım Etüdü Yapım Yöntemleri (Paralel Oturum)

Modül 5: Ulaşım Talep Tahmini ve Modelleme

Modül 6: Ulaşım Planlamasında Mali ve Ekonomik Analiz Yöntemleri

Modül 7: Ulaşımda Yenilikçi Çözümler

5. Kentsel Dönüşüm Eğitimi

Modül İçerikleri

Modül 1: Kentsel Dönüşüm - Nedir, Ne Değildir?

Kentsel Dönüşüm

Kentsel Dönüşüm, Yaşam Kalitesi ve Kentsel Tasarım

Sosyal Politikalar, Konut Üretimi ve Kentsel Dönüşüm

İklim Değişikliği Bağlamında Kentsel Dönüşümde Dikkat Edilmesi Gereken Unsurlar

Kentsel Dönüşüm ve Sosyal Entegrasyon

Bellek ve Dönüşüm

Kentsel Dönüşüm ve Sosyal Adalet

Kentsel Dönüşüm Öncelikli Alan Belirleme Kriterleri

Kentsel Dönüşümde Kamucu Yaklaşımlar

Modül 2: Yasa ve Yönetmelikler Çevresinde Kentsel Dönüşüm

Kuramsal Çerçeve ve İlkeler

Tanımlar

Yetkiler, Kurullar ve İlgili Mevzuatlar(Bakanlık, Belediyeler)

Modül 3: Kentsel Dönüşüm ve Uygulama Örnekleri

Uygulama Yöntemleri

Yönteme Göre Sürecin Anlatımı

Yenilikçi Yaklaşımlar

Süreç Koordinasyonu



Detaylı Bilgi : misem@spo.org.tr

Adres:Remzi Oğuz Arık Mah. Atatürk Bulvarı, Bulvar Apt. No: 219/7 Çankaya / ANKARA

Tel:+90 312 418 3075

e-Posta:spo@spo.org.tr KEP: spo@hs03.kep.tr